

Obec Nedožery – Brezany
Spoločný obecný úrad Nitrianske Pravno, Nám. SNP 360/18, 972 13

Podacie číslo obce: 169/2024-810
Podacie číslo SOcÚ: 195/2024/SP
Vybavuje: Ing. Richterová

Nitrianske Pravno 5.6.2024

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE

**o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho pojednávania
a miestneho zisťovania**

Stavebník Obec Nedožery – Brezany, zastúpená starostom obce Ing. Jaroslavom Pekárom, PhD., Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery – Brezany, podal dňa 4.6.2024 na obci Nedožery - Brezany, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu podľa projektovej dokumentácie „Stavebné úpravy cesty, Nedožery – Brezany, ulica Žiarska“ (ďalej len „stavba“), na pozemkoch KN registra „C“ parc. č. 1316/1 (v reg. E – KN 1316/1) v k. ú. Brezany. Stavba, ktorá je predmetom tohto stavebného konania, bola umiestnená v k. ú. Nedožery, rozhodnutím obce Nitrianske Pravno, ako určeným stavebným úradom pod. číslom 558/2023/8871, zo dňa 26.1.2024, právoplatné dňa 27.2.2024.

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie v súlade s § 61 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov.

Obec Nedožery – Brezany, ako príslušný špeciálny stavebný úrad pre miestne komunikácie a účelové komunikácie podľa ustanovenia § 3a ods. 4 a § 16 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“) a podľa ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), oznamuje podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa sa v zmysle ustanovenia § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.**

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Nitrianske Pravno, pracovisko Nitrianske Pravno, Nám. SNP 360/18, 972 13, predovšetkým v stránkové dni (pondelok, streda).

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne resp. ústne do zápisnice na stavebnom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky sa neprihliadne.**

V súlade s § 61 ods. 6 stavebného zákona oznámia dotknuté orgány svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na posúdenie dlhší čas, predlíži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou

z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí. Nakoľko ide o verejnú vyhlášku, **za deň doručenia tohto oznámenie účastníkom konania** (§61 ods. 4 stavebného zákona - líniová stavba, zvlášť rozsiahla stavba, stavba s veľkým počtom účastníkov konania) **sa považuje posledný deň jej vyvesenia** na úradnej tabuli obce Nedožery - Brezany, na internetovej stránke obce Nedožery – Brezany a na Centrálnej úradnej tabuli v súlade s príslušnou legislatívou.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá počas konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc. Dotknutým orgánom bolo oznámenie o začatí stavebného konania oznámené osobitne, obvyklou formou.

Do podkladov rozhodnutia (predloženej projektovej dokumentácie, dokladov, stanovísk a posúdení) je možné nahliadnuť na obci Nedožery – Brezany, počas stránkových hodín.

Ing. Jaroslav Pekár, PhD.
starosta obce Nedožery – Brezany

Oznámenie sa doručí:

- Verejná vyhláška – začatie stavebného konania o povolení líniovej stavby oznámi stavebný úrad účastníkom stavebného konania (Obec Nedožery – Brezany, zastúpená starostom obce Ing. Jaroslavom Pekárom, PhD., Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery – Brezany Vladislav Chlpek, Moyzesova 1054/1, 97201 Bojnice, vlastníkom pozemkov parc. č. C - KN č. 1494/5, 1494/6, 1339/58, 1339/68, 1339/52, 1508/6 reg. E-KN parc. č. 1352, 1351, 1347, 1344, 1343, 1340) v súlade s ust. § 61 ods. 4 stavebného zákona verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška je zverejnená na úradnej tabuli obce Nedožery – Brezany, na webovom sídle obce Nedožery – Brezany a CUET v súlade s príslušnou legislatívou

Doručí sa dotknutým orgánom :

1. Krajský pamiatkový úrad Trenčín, Nová 2, 971 01 Prievidza
2. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi, Vápenická 4, 971 01 Prievidza
3. Okresný úrad Prievidza, Odbor krízového riadenia, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
4. Okresný úrad Prievidza – pozemkový a lesný odbor, G. Švéniho 3H, 971 01 Prievidza
5. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri rajčianke 2927/8, Žilina
6. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica
7. SPP - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
8. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Na vedomie stavebníkov:

Obec Nedožery – Brezany, zastúpená starostom obce Ing. Jaroslavom Pekárom, PhD., Družstevná 367/1, 972 12 Nedožery – Brezany

Obec Nedožery - Brezany - úradná tabuľa - zverejnenie po dobu 15 dní:

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Podpis a pečiatka:

Podpis a pečiatka:

Internetová stránka www.nedožery-brezany.sk - zverejnenie po dobu 15 dní:

Zverejnené dňa:

Ukončenie zverejnenia dňa:

Podpis a pečiatka:

Podpis a pečiatka:

CUET www.cuet.slovensko.sk - zverejnenie po dobu 15 dní::

Zverejnené dňa:

Ukončenie zverejnenia dňa:

Podpis a pečiatka:

Podpis a pečiatka: